ACTA No. 02

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C, 20 de septiembre de 2023
HORA:	De 02:00 Pm a 03:00 Pm
LUGAR:	Presencial
ASISTENTES:	Shirley Tarache Hernández, Profesional de apoyo, Alcaldía de Pore Casanare. Jose Dario Mantilla Mayorga, Asesor técnico titulación MVCT. Maria Carolina Morales Rangel, Asesora jurídica MVCT.
INVITADOS:	Sin Invitados

ORDEN DEL DIA:

La presente acta tiene como Objetivo Realizar la Socialización, promoción y asistencia técnica del proceso de titulación adelantado en el municipio.

1. Saludo y presentación.
2. Seguimiento y avance del proceso de titulación.
3. Solución de dudas generadas en la reunión.
4. Compromisos.

DESARROLLO:

La reunión tiene el objetivo de hacer seguimiento al proceso de titulación que adelanta el municipio de Pore Casanare en el marco del convenio 1100 de 2021, el municipio recibió en la vigencia 2022 81 levantamientos topográficos correspondientes a predios baldíos con el potencial a ser cedidos, estos predios cumplen los requisitos enmarcado en la normativa vigente ley 1955 de 2019 y el decreto reglamentario 523 del 2021, cuentan con su verificación técnica y jurídica y la verificación del cumplimiento de los requisitos de los hogares ocupantes.

La entidad hizo entrega de la matriz completa incluyendo la transcripción de linderos de los predios que se deben transformar de baldíos a fiscales y su posterior adjudicación a los hogares beneficiarios, es importante

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co

mencionar que los 81 predios ya cuentan con las carencias de identidad registral generadas por la oficina de registro de instrumentos públicos de Paz de Ariporo Casanare, los asesores del ministerio apoyaron con la estructuración de la comunicación a terceros que será publicada una vez los predios cuenten con folio de matrícula inmobiliaria asignado.

Con la matriz entregada, el grupo de titulación y saneamiento predial del ministerio de vivienda apoyara en la elaboración de las resoluciones de transformación de predios y las resoluciones de adjudicación a los hogares beneficiarios.

Finalmente, las resoluciones serán remitidas por Pore Casanare a la oficina de registro de instrumentos públicos de Paz de Ariporo para su correspondiente registro en el mes de septiembre.

Es importante mencionar que la entidad ya genero los certificados de uso de suelo y de zonas de riesgo para la viabilidad de los predios.

Por ultimo los asesores del grupo de titulación y saneamiento predial del ministerio de vivienda, le solicitan al municipio de Pore la entrega de los informes semestrales pendientes del avance del convenio 1100 del 2021, según lo estipula la cláusula octava de este: *..."OCTAVA.- INFORMES: EL MUNICIPIO deberá entregar en medio físico y magnético los informes que le solicite el supervisor por parte de EL MINISTERIO, y en especial los siguientes: 1. Un informe semestral en el cual se relacionen las actividades desarrolladas y la ejecución del convenio (cuando aplique incluyendo el número de actos administrativos, debidamente notificados, ejecutoriados, registrados y los folios de matrícula inmobiliaria, así mismo de los que fueron objeto de devolución, indicando cuáles fueron subsanados dentro de los términos establecidos)..." .*

Se finaliza la reunión con los siguientes compromisos:

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co

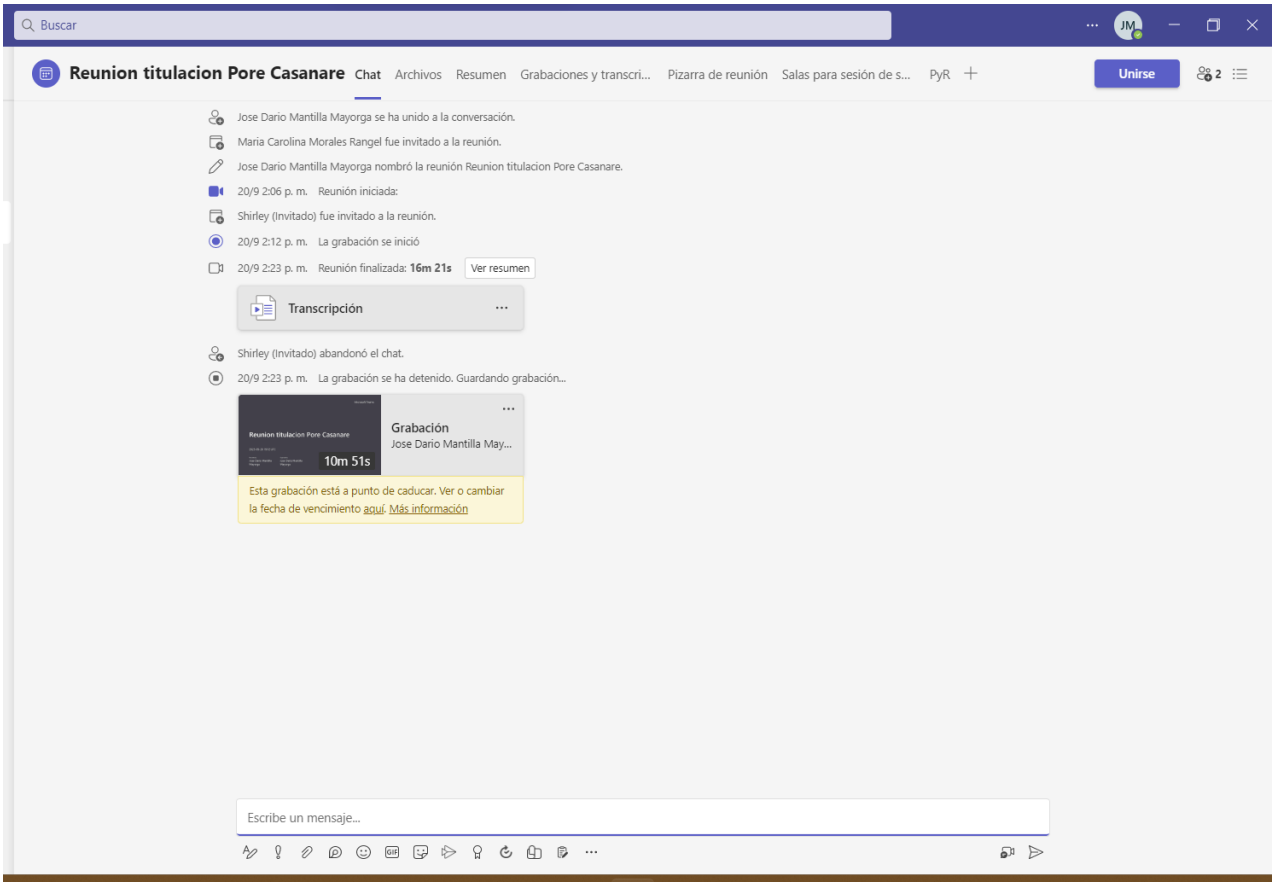
COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Envío de las resoluciones de adjudicación a la oficina de registro de instrumentos públicos de Paz de Ariporo Casanare.	MVCT	30/09/2023
2	Reunión de seguimiento	Municipio de Pore Casanare - MVCT	OCTUBRE 2023

FIRMAS:

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO
1	Shirley Tarache Hernández	Profesional de apoyo,	Alcaldía de Pore Casanare.	3125759494	planeacionyobras@pore-casanare.gov.co
2	Jose Dario Mantilla Mayorga	Asesor Técnico	MVCT	3209176486	Jmantilla@minvivienda.gov.co
3	Maria Carolina Morales Rangel	Asesora Jurídica	MVCT	3102773165	Mmorales@minvivienda.gov.co

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co



Anexos: (PANTALLAZO REUNION TEAMS)

Elaboró: Jose Dario Mantilla Mayorga
Fecha: 29/09/2023

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co